EDITORIAL

EUGEN RIESER

Verantwortlicher Redaktor
eugen.rieser@rationell-reinigen.ch

NEUE **IMMOBILIENKULTUR** BEI SPITÄLERN

Der diesjährige Immohealthcare-Kongress widmete sich den neuen Möglichkeiten für Infrastruktur und Immobilien im Gesundheitswesen. Wie weit braucht es noch Akut- und Grossspitäler? Sind Patientenhotels eher die Lösung? Könnten leer stehende Hotelanlagen leicht umgebaut und für neue Spitaldienstleistungen aufgerüstet werden? Alles Fragen, deren Beantwortung für die Zukunft unseres Gesundheitswesen relevant ist.

Der CEO des Spitals Limmattal, Thomas Brack, formuliert im Interview einige Visionen der Zukunft. Sicher brauche es auch künftig noch Spitäler. Sicher sei aber, dass sich die Funktion und die Rolle der Spitalimmobilie verändern werde. Die aktuell bekannten Veränderungen konnte man weitgehend schon antizipieren und im Neubau berücksichtigen. Weil ein neues Spital bereits im Limmattal realisiert wurde, habe man bereits einiges angepasst, so der Spitalchef. Vorgelagert vor dem Operationsbereich sei eine gemeinsame Tagesklinik, über die mit wenigen Ausnahmen alle Eintritte (ambulant und stationär) stattfinden.

Auch in der Gebäudetechnik wird dem Energiesparen Genüge getan. Abluftanlagen hätten einiges Sparpotenzial, ergab eine Studie, die sich mit Lüftungskonzepten auseinandersetzte. So werden etwa eine selbstoptimierende Heizungsregelung oder eine Frischwasserstation ausgetestet, um die Optimierung des Energieverbrauchs zu ermitteln.

Was man in der Reinigungs- und Facility-Services-Branche der Schweiz natürlich kennt, sind die Grössenordnung der führenden Unternehmen. Interessant aber ist es dennoch, wenn das Ranking der führenden FM-Firmen wieder veröffentlicht wird. Lünendonk & Hossenfelder hat für das vergangene Geschäftsjahr ein Wachstum der Umsätze um 6,8 Prozent errechnet. ISS Schweiz bleibt mit 812 Millionen Franken Umsatz an der Spitze der Rangliste. Die weiteren Unternehmen erreichten jedoch kaum die Hälfte des ISS-Umsatzes.

Über 70 Berufs-Absolvierende konnten an der Allpura-Feier für Gebäudereiniger ihr Diplom entgegennehmen. Bei den Lehrabschliessenden mit Eidg. Fähigkeitszeugnis (EFZ) konnte Mateja Vuk ihre Topposition als Schweizer Meisterin bravourös halten: Sie ist auch die beste Lernende 2019. Wir gratulieren!

Ihr Schweiz-Redaktor
Eugen Rieser

Bild: privat

EDITORIAL **SCHWEIZ** **INHALT**

INHALT

SCHWEIZ

1 Editorial
Neue Immobilienkultur bei Spitälern

2 News

4 Lüftungskonzepte
Reine Abluftanlagen haben Einsparpotenzial

8 ZHAW-Institut für Facility Management
Mehr Transparenz im Betrieb der Spitalorganisation

9 Trends in der Gesundheitsbranche
Moderne Spitalimmobilien

10 Ranking des Schweizer FM-Marktes
Preisdruck tritt in den Hintergrund

12 Lehrabschlüsse bei den Gebäudereinigern
Solide Basis mit glänzenden Karrierechancen

15 Produkte

16 Impressum
Vorschau